

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind transmiterea în folosință gratuită către
Asociația Transilvană pentru Cultură a Sălii de sport „Voința”
în scopul reabilitării clădirii și desfășurării de activități cultural - sportive

Doamnelor și domnilor consilieri

Având în vedere adresa “Asociației Transilvane pentru Cultură” cu sediul în Târgu Mureș, B-dul 1 Decembrie 1918, nr. 86/A, ap. 7, cu privire la transmiterea în folosință gratuită a Sălii de sport „Voința” în vederea reabilitării clădirii și desfășurării de activități cultural – sportive;

Având în vedere prevederile art. 17 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările ulterioare, conform cărora statul și unitățile administrativ-teritoriale pot da imobile din patrimoniul lor, în folosință gratuită, pe termen limitat, persoanelor juridice fără scop lucrativ, care desfășoară activitate de binefacere sau de utilitate publică, ori serviciilor publice;

Având în vedere prevederile art. 124 din Legea nr. 215/2001, legea administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, conform cărora consiliile locale și consiliile județene pot da în folosință gratuită, pe termen limitat, bunuri mobile și imobile proprietate publică sau privată locală ori județeană, după caz, persoanelor juridice fără scop lucrativ, care desfășoară activitate de binefacere sau de utilitate publică ori serviciilor publice;

Ținând cont de faptul că sunt întrunite condițiile legale pentru soluționarea acestei cereri;

Vă prezint următorul Proiect de hotărâre:

PRIMAR
Dăneșan Ioan Dorin

HOTĂRÂREA NR. _____

privind transmiterea în folosință gratuită către **Asociația Transilvană pentru Cultură** a Sălii de sport „Voința” în scopul reabilitării clădirii și desfășurării de activități cultural - sportive

Consiliul Local al Municipiului Sighișoara:

Având în vedere adresa “Asociației Transilvane pentru Cultură” cu sediul în Târgu Mureș, B-dul 1 Decembrie 1918, nr. 86/A, ap. 7, cu privire la transmiterea în folosință gratuită a Sălii de sport „Voința” în vederea reabilitării clădirii și desfășurării de activități cultural – sportive;

Având în vedere prevederile art. 17 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările ulterioare, conform cărora statul și unitățile administrativ-teritoriale pot da imobile din patrimoniul lor, în folosință gratuită, pe termen limitat, persoanelor juridice fără scop lucrativ, care desfășoară activitate de binefacere sau de utilitate publică, ori serviciilor publice;

Având în vedere Raportul de Specialitate comun al Direcției Administrarea Patrimoniului și Compartimentului Urbanism prin care se propune transmiterea în folosință gratuită către ASOCIAȚIA TRANSILVANĂ PENTRU CULTURĂ a Sălii de sport „Voința”, situată în str. Horia Teculescu, nr. 28, în scopul desfășurării de activități cultural – sportive;

În baza art. 36 (2) lit. „c”, (6) și (9), art. 45 (3), art. 115 (1) lit. b și 124 din Legea nr. 215/2001, Legea Administrației Publice Locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă transmiterea în folosință gratuită pe o perioadă de 5 (cinci) ani, cu posibilități de prelungire, a clădirii - Sala de sport „Voința”, cuprinsă în domeniul public al municipiului, conform Hotărârii Guvernului României nr. 964/2002, anexa 4, poz.178, situată în str. Horia Teculescu, nr. 28, către ASOCIAȚIA TRANSILVANĂ PENTRU CULTURĂ cu sediul în Târgu Mureș, B-dul 1 Decembrie 1918, nr. 86/A, ap. 7, în scopul reabilitării clădirii și desfășurării de activități cultural – sportive.

La încetarea dreptului de folosință gratuită, clădirea - Sala de sport „Voința”, cu investițiile realizate, revine de plin drept, gratuit și liberă de orice sarcini Municipiului Sighișoara.

Art.2. Predarea Sălii de sport „Voința” către ASOCIAȚIA TRANSILVANĂ PENTRU CULTURĂ se va face printr-un Protocol de predare - primire.

Art.3. Se mandatează Primarul Municipiului Sighișoara pentru semnarea Protocolului de predare – primire în folosință gratuită a Sălii de sport „Voința”.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Primarul municipiului și Direcția Administrarea Patrimoniului .

PRIMAR

Dăneșan Ioan Dorin

AVIZAT

Secretarul municipiului

Humă Gheorghe

RAPORT DE SPECIALITATE

al Direcției Administrarea Patrimoniului și Compartimentului Urbanism la proiectul de hotărâre privind transmiterea în folosință gratuită către **Asociația Transilvană pentru Cultură** a Sălii de sport „Voința” în scopul reabilitării clădirii și desfășurării de activități culturale - sportive

Doamnelor și domnilor consilieri

Pe strada Horia Teculescu nr. 28 se află Sala de sport « Voința », având o suprafață construită de 166 m², care face parte din domeniul public al Municipiului Sighișoara, conform H.G. 964/2002, anexa 4, poz.178.

Clădirea nu este evidențiată în cartea funciară fiind necesară efectuarea operațiunilor cadastrale pentru înscrierea acesteia în cartea funciară.

Imobilul teren pe care este edificată această construcție - Sala de sport « Voința » este înscris în Cartea Funciară nr. 52420 provenită din conversia de pe hârtie a C.F. nr. 2178, sub nr. top. 1322, nr. cad. 2903.

În acest spațiu – sală de box și lupte, nu sau mai desfășurat activități sportive de multă vreme, fapt pentru care au apărut degradările fizice inerente ale structurii clădirii.

Prin adresa nr. 2645/07.02.2011 ASOCIAȚIA TRANSILVANĂ PENTRU CULTURĂ cu sediul în Târgu Mureș, B-dul 1 Decembrie 1918, nr. 86/A ap. 7, își exprimă intenția de a reabilita acest spațiu urmând al folosi pentru activități culturale sportive.

ASOCIAȚIA TRANSILVANĂ PENTRU CULTURĂ specifică că:

- activitățile sportive ce urmează a se derula în acest spațiu sunt box, judo, fitness, dansuri sportive și de societate, arte marțiale diverse;
- activitățile culturale care se intenționează a se derula în acest spațiu sunt conferințe, lansări de carte, expoziții de artă, etc.;
- cea mai importantă activitate științifică ce se intenționează a se desfășura în acest spațiu este Școala Internațională de vară - profil Drept, organizată de Universitatea “Petru Maior” din Târgu Mureș, cea de a treia ediție a acestei manifestări având loc în anul 2010 în municipiul Sighișoara.

Având în vedere cele de mai sus, precum și prevederile:

- art. 17 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările ulterioare, conform cărora statul și unitățile administrativ-teritoriale pot da imobile din patrimoniul lor, în folosință gratuită, pe termen limitat, persoanelor juridice fără scop lucrativ, care desfășoară activitate de binefacere sau de utilitate publică, ori serviciilor publice;

- art. 124 din Legea nr. 215/2001, legea administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, conform cărora consiliile locale și consiliile județene pot da în folosință gratuită, pe termen limitat, bunuri mobile și imobile proprietate publică sau

privată locală ori județeană, după caz, persoanelor juridice fără scop lucrativ, care desfășoară activitate de binefacere sau de utilitate publică ori serviciilor publice,

urmare a analizei, propunem:

- transmiterea în folosință gratuită pe o perioadă de 5 (cinci) ani, cu posibilități de prelungire, a clădirii - Sala de sport „Voința”, cuprinsă în domeniul public al municipiului, conform Hotărârii Guvernului României nr. 964/2002, anexa 4, poz.178, situată în str. Horia Teculescu, nr. 28, către ASOCIAȚIA TRANSILVANĂ PENTRU CULTURĂ cu sediul în Târgu Mureș, B-dul 1 Decembrie 1918, nr. 86/A, ap. 7, în scopul reabilitării clădirii și desfășurării de activități cultural – sportive.

- la încetarea dreptului de folosință gratuită, clădirea - Sala de sport „Voința”, cu investițiile realizate, revine de plin drept, gratuit și liberă de orice sarcini Municipiului Sighișoara.

- predarea Sălii de sport „Voința” către ASOCIAȚIA TRANSILVANĂ PENTRU CULTURĂ să se facă printr-un Protocol de predare - primire.

- mandatarea Primarul Municipiului Sighișoara pentru semnarea Protocolului de predare – primire în folosință gratuită a Sălii de sport „Voința”, situată în str. Horia Teculescu nr. 28, în scopul desfășurării de activități cultural – sportive.

Având în vedere cele de mai sus, susținem proiectul de hotărâre prezentat.

Arhitect Șef

Velicu Ioan

Direcția Administrarea Patrimoniului

Mașca Petru

Întocmit,

Dana GROSU